

## Prijslijst fase 1 project de Berken - Milheeze

Kavel	type	Grootte kavel m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> -prijs	koopprijs excl btw	BTW 21%	koopprijs incl. btw
1	V	536	€ 360,00	€ 192.960,00	€ 40.521,60	€ 233.481,60
2	HV	377	€ 360,00	€ 135.720,00	€ 28.501,20	€ 164.221,20
3	HV	377	€ 360,00	€ 135.720,00	€ 28.501,20	€ 164.221,20
4	V	554	€ 360,00	€ 199.440,00	€ 41.882,40	€ 241.322,40
5	V	405	€ 360,00	€ 145.800,00	€ 30.618,00	€ 176.418,00
6	V	388	€ 360,00	€ 139.680,00	€ 29.332,80	€ 169.012,80
7	AEG/CPO	245	€ 268,00	€ 65.660,00	€ 13.788,60	€ 79.448,60
8	AEG/CPO	164	€ 268,00	€ 43.952,00	€ 9.229,92	€ 53.181,92
9	AEG/CPO	160	€ 268,00	€ 42.880,00	€ 9.004,80	€ 51.884,80
10	AEG/CPO	238	€ 268,00	€ 63.784,00	€ 13.394,64	€ 77.178,64
<b>CPO TOTAAL:</b>						<b>€ 261.693,96</b>
11	HV	299	€ 360,00	€ 107.640,00	€ 22.604,40	€ 130.244,40
12	HV	239	€ 268,00	€ 64.052,00	€ 13.450,92	€ 77.502,92
13	HV	248	€ 268,00	€ 66.464,00	€ 13.957,44	€ 80.421,44
14	HV	387	€ 360,00	€ 139.320,00	€ 29.257,20	€ 168.577,20

**Grondprijzen conform grondnota 2023:**

kern	'vrije sector' per m <sup>2</sup> kavel oppervlakte ≤ 250 m <sup>2</sup>	'vrije sector' prijs per m <sup>2</sup> kavel oppervlakte > 250 m <sup>2</sup>
Gemert, Bakel	€ 278,--	€ 373,--
Handel, De Mortel, Milheeze	€ 268,--	€ 360,--
Elsendorp, De Rips	€ 235,--	€ 336,--